

## LEGENDE

### 1. FESTSETZUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches
- Baugrenze
- FH 433.50** zulässige Firsthöhe in m ü. NN.  
z.B. 433.50 m ü NN
- private Verkehrsfläche
- Geh-, Fahr- und Leitungsrecht  
(Gemeinde, Versorger, Anwohner)
- Fläche zum Anpflanzen von Bäumen  
und Sträuchern
- Fläche zur Entwicklung von Natur und  
Landschaft - Ausgleichsfläche
- Baumpflanzung

### 2. HINWEISE

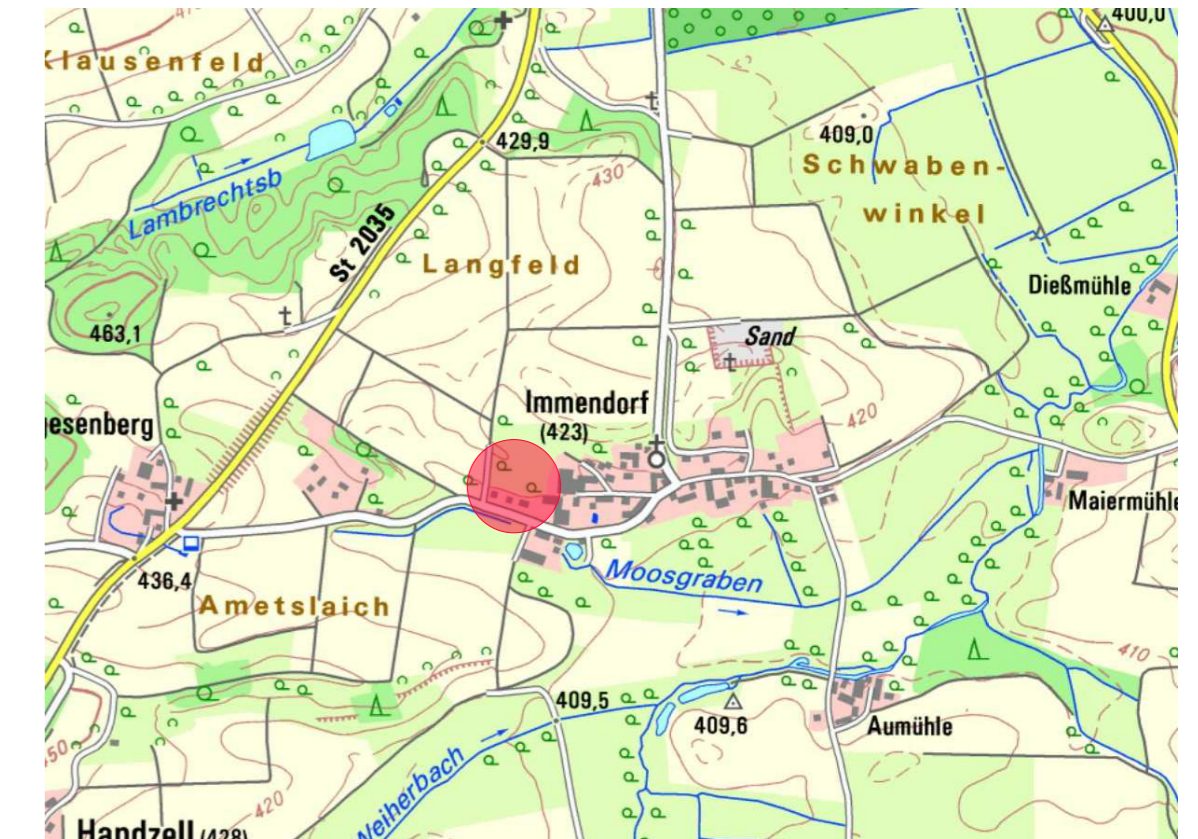
- bestehende Bebauung
- vorgeschlagene Bebauung
- vorgeschlagene Grundstückseinteilung  
und Grundstücksgröße
- Bestandsgehölze
- Flurstücksgrenzen, Flurnummer
- Maßeinheiten in Meter
- Höhenlinie DGM 50

# Markt Pöttmes



## Erweiterung Ortsrandsatzung "Westlicher Ortsrand" Immendorf

Fl.-Nr. 167 TF Gmkg. Immendorf



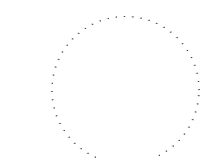
Übersicht, maßstabslos

### TEIL A PLANZEICHNUNG

MAßSTAB 1 : 500

zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach  
§§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB

FASSUNG VOM 20.10.2020



Markt Pöttmes, den .....

Mirko Ketz, Erster Bürgermeister

**brugger** landschaftsarchitekten  
stadtplaner\_ökologen  
Droingenerstr. 54, 85661 Althach  
Tel. 09251 8768-0, Fax -58  
E-Mail: info@brugger-landschaftsarchitekten.de  
www.bugger-landschaftsarchitekten.de